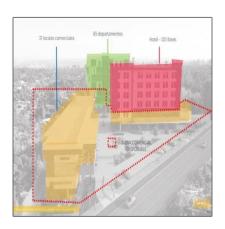


Local en Pre Renta Ubika Periférico Sur L109

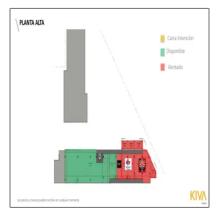
79.64 m² - Periférico Sur S/N, San Pedro Tlaquepaque, Jalisco 45235

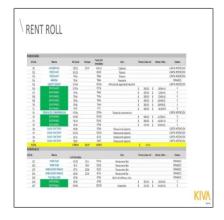














Detalles básicos

Tipo propiedad:	Local
Operación:	En Renta
ID Listado:	pPU1Cy1
Tipo de precio:	Mensual
Precio:	\$28,909 Mensual
Mantenimiento:	Llamar
Area terreno:	79.64 m ²

Características

√ Seguridad

Mapa

País:	Mx
Estado:	Jal
Ciudad:	GDL
Municipio:	San pedro

Area construcción:	79.64 m ²
Año construcción:	2022
Superficie construida:	79.64

Colonia:	El Mante
CP:	45235
Calle:	Periférico Sur
Número exterior:	S/N
Pisos:	0
Longitud:	W104° 34' 42.4''
Latitud:	N20° 36' 40.3''
Referencia:	-

Precio sujeto a cambios sin previo aviso

Descripción propiedad

Local en PRE RENTA, Proyecto MIXTO sobre Periférico Sur.

En una Zona de constante crecimiento de la ciudad.

Fácil acceso y salida a las principales vialidades de la zona metropolitana:

- -A 450 mts del ITESO
- -A 7 minutos caminando a UVM
- -A 1km de TEC Milenio
- -A 1km del Nodo vial de López Mateos Sur

ZONA PRIVILEGIADA:

- •77 mil habitantes en un radio de 2kms
- •3 de las universidades mas importantes de la ciudad
- •Con población mayor a 28 mil estudiantes
- •412 empresas en un radio de 2kms

PROYECTO MIXTO:

- Torre de Departamentos
- Plaza Comercial con 31 locales en dos niveles
- Hotel Bussines Class 120 Llaves
- 235 cajones de estacionamiento: 156 cajones PB para comercial /hotel y 79 para departamentos en sótano.

Excelente oportunidad para colocar tu giro en primer lugar ante la competencia MARCAS QUE NOS ACOMPAÑAN:

YORK PUB, PIZZA HUT, Vancouver Wings, THE NAIL BAR, STARBUCKS, SAFETY DEPOT, MARISA, TIENDA DE CONVENIENCIA, SUSHI FACTORY.

^{*}Producto sujeto a disponibilidad

^{*}El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscrición de ningún documento legal

^{**}Los locales se entregan en obra gris

• ENTREGA OCT 2023 •
LOCAL 109
*** PLANTA BAJA ***
SUPERFICIE 79.75 m2
RENTA MENSUAL \$28,909.32 MAS IVA
MANTENIMIENTO 15 al 18% de valor de renta MAS IVA

• ENTREGA JUNIO 2022 • Mi nota

Escribe una nota personal sobre esta propiedad. Solo tu podrás verla.

Conoce los alrededores

Info vendedor



Alan Godínez

https://www.vitacasa.com.mx/

33 3712 4793

✍ agodinez@vitacasa.com.mx

Tel: (33) 9627-5353 - Rejoneador # 49 Int. 3, CP 45090, Colonia Haciendas Tepeyac, Zapopan.

Copyright © 2023 VitaCasa. Todos los derechos reservados