

# Departamento en Pre-Venta en La Tijera (Magnolia)

145 m<sup>2</sup> - 17 de Mayo 12, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco 45647



## Detalles básicos

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Tipo propiedad: | <b>Departamento</b> |
| Operación:      | <b>En PreVenta</b>  |
| ID Listado:     | <b>pw4sBXs</b>      |
| Precio:         | <b>\$5,456,467</b>  |
| Mantenimiento:  | <b>Llamar</b>       |
| Habitaciones:   | <b>3</b>            |
| Baños:          | <b>2</b>            |
| Medio baños:    | <b>1</b>            |

## Características

|                                     |                              |
|-------------------------------------|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Alberca                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Pet Policy: <b>Permitido</b> |
| Estacionamientos                    | <b>2</b>                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Gimnasio                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Cochera techada              |

## Mapa

|       |           |
|-------|-----------|
| País: | <b>Mx</b> |
|-------|-----------|

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Area terreno:          | <b>145 m<sup>2</sup></b> |
| Area construcción:     | <b>145 m<sup>2</sup></b> |
| Año construcción:      | <b>2023</b>              |
| Superficie construida: | <b>145</b>               |

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Estado:          | <b>Jal</b>             |
| Ciudad:          | <b>GDL</b>             |
| Municipio:       | <b>Tlajo</b>           |
| Colonia:         | <b>La Tijera</b>       |
| CP:              | <b>45647</b>           |
| Calle:           | <b>17 de Mayo</b>      |
| Número exterior: | <b>12</b>              |
| Pisos:           | <b>1</b>               |
| Longitud:        | <b>W104° 33' 34.5"</b> |
| Latitud:         | <b>N20° 34' 52.7"</b>  |
| Referencia:      | <b>-</b>               |

Precio sujeto a cambios sin previo aviso

\*Producto sujeto a disponibilidad

\*El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal

## Descripción propiedad

---

BORALBA

Fecha de entrega estimada: DICIEMBRE 2023

- 72 Departamentos
- 3,800 mts<sup>2</sup> De área verde
- 3 Modelos desde 97.30mts<sup>2</sup> hasta 145mts<sup>2</sup>
- 2 Torres

BORALBA ubicado al sur de la ciudad se encuentra un verde paraíso en el que encontrarás sencillez y armonía, cuenta con diversas vías para fácil acceso.

Sus ubicación permiten generar accesibilidad a los puntos y vías más importantes de la ciudad

### UBICACION

- Hospital Puerta de Hierro Sur
- Punto Sur
- Galerias Santa Anita
- Avenida Lopez Mateos
- Colegio Finlandes
- Supermercados, escuelas, restaurantes bares, cafeterías

AMENIDADES  
-BAR PRIVADO  
-GIMNASIO  
-LOBBY  
-ALBERCA  
-COWORKING  
-JARDINES  
-PISTA DE JOGGING  
-PARQUE DE MASCOTAS

Departamentos de 2 y 3 Habitaciones

Precio desde \$3´828,849.00 hasta \$5´456,467.00

\*PRECIOS SUJETO A CAMBIO SIN PREVIO AVISO\*

\*\*IMAGENES ILUSTRATIVAS\*\*

## Info vendedor

---



Alan Godínez

<https://www.vitacasa.com.mx/>

33 3712 4793

agodinez@vitacasa.com.mx

Tel: (33) 9627-5353 - Rejoneador # 49 Int. 3, CP 45090, Colonia Haciendas Tepeyac, Zapopan.

---

Copyright © 2023 VitaCasa. Todos los derechos reservados