

# ACCIONES PARA DEPARTAMENTO EN VENTA ZONA AMERICANA

 $44~\mathrm{m}^2$ - JUAN RUIZ DE ALARCON 393, Guadalajara, Jalisco 44140















#### Detalles básicos

Tipo propiedad:	Departamento
Operación:	En Venta
ID Listado:	pz08VbG
Precio:	\$595,000
Mantenimiento:	Llamar
Habitaciones:	1
Baños:	1

#### Características

√ Seguridad	$\sqrt{}$	Cocina integral
√ Amueblado	$\sqrt{}$	Roof garden
	$\sqrt{}$	Dentro de coto

## Mapa

País:	Mx
Estado:	Jal

Area terreno:	0 m <sup>2</sup>
Area construcción:	44 m <sup>2</sup>
Año construcción:	2021
Superficie construida:	44

Ciudad:	GDL
Municipio:	GDL
Colonia:	Americana
CP:	44140
Calle:	JUAN RUIZ DE ALARCON
Número exterior:	393
Pisos:	1
Longitud:	W104° 38' 17.7"
Latitud:	N20° 40' 20.3"
Referencia:	ESQUINA; MEXICALTZINGO

Precio sujeto a cambios sin previo aviso

### Descripción propiedad

- "ATENCION INVERSIONISTAS, PREVENTA"
- \*Con muy poco dinero puedes ser socio de una torre que funcionará como hotel en la colonia Americana
- "Alarcón Perse" Pool de rentas\*
- -22 estudios amueblados,
- decorados y con servicios.
- -Inmejorable ubicación con servicios especializados en estancias cortas que
- aumentan el valor de las rentas.
- -Local comercial y
- cafetería en planta baja.
- -El proyecto incluye un Roof Top de
- 200m2 aprox. exclusivo para
- huéspedes que se entrega decorado y
- amueblado, al igual que el Lobby.
- -La propiedad del edificio se divide en
- 100 acciones, pero permanece
- integrado en su operación y
- administración a cargo de los administradores.
- -Las acciones son vendibles,
- transferibles, heredables y se revalúan
- con la plusvalía del inmueble.
- Valor de la acción.

<sup>\*</sup>Producto sujeto a disponibilidad

<sup>\*</sup>El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscrición de ningún documento legal

## **Info vendedor**



Alan Godínez

https://www.vitacasa.com.mx/

**3**3 3712 4793

⊠ agodinez@vitacasa.com.mx

Tel: (33) 9627-5353 - Rejoneador # 49 Int. 3, CP 45090, Colonia Haciendas Tepeyac, Zapopan.

Copyright © 2023 VitaCasa. Todos los derechos reservados