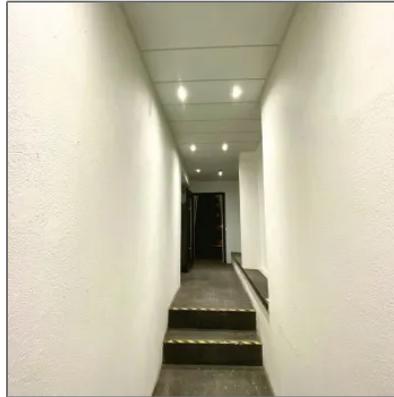


# Oficina Vallarta Poniente 481m<sup>2</sup>

## Planta Alta

945 m<sup>2</sup> - Av. López Mateos 180 Planta Alta, Guadalajara, Jalisco 44110



### Detalles básicos

Tipo propiedad:	<b>Local</b>
Operación:	<b>En Renta</b>
ID Listado:	<b>pZGOVuX</b>
Tipo de precio:	<b>Mensual</b>
Precio:	<b>\$35,000 Mensual</b>
Mantenimiento:	<b>Llamar</b>
Area terreno:	<b>700 m<sup>2</sup></b>

### Características

Estacionamientos	<b>2</b>
------------------	----------

### Mapa

País:	<b>Mx</b>
Estado:	<b>Jal</b>
Ciudad:	<b>GDL</b>
Municipio:	<b>GDL</b>

Area construcción:	<b>945 m<sup>2</sup></b>
frente:	<b>17.5</b>
fondo:	<b>27.5</b>
Superficie construida:	<b>945</b>

Colonia:	<b>Vallarta Poniente</b>
CP:	<b>44110</b>
Calle:	<b>Av. López Mateos</b>
Número exterior:	<b>180</b>
Pisos:	<b>1</b>
Longitud:	<b>W104° 36' 37.9"</b>
Latitud:	<b>N20° 40' 18.4"</b>
Referencia:	<b>Entre calle Mazamitla y calle Tepatitlan.</b>

Precio sujeto a cambios sin previo aviso

\*Producto sujeto a disponibilidad

\*El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal

## Descripción propiedad

---

Local comercial/oficinas en planta alta de 482m<sup>2</sup> aproximadamente de construcción ideal para giros comerciales como centro de consumo, escuelas, oficinas, entre otros. Cuenta con entrada peatonal, área de cocina con campana extractora y tomas de gas (a desnivel), área de oficinas de 5.4m x 14.5m, cuarto de blancos, área de bodega, área de recepción con cuarto con caja de seguridad, dos privado u oficinas (uno de ellos con clóset y medio baño), espacio de trabajo de 5.7m x 11m, área de trabajo de 4m x 8.5 m con baños para hombres y mujeres con lava manos, mingitorios y medios baños, y estacionamiento para dos autos. Renta más IVA. Más cuota de colonos. Entre calles Mazamitla y Tepatitlán. Contamos con descuento de \$5,000.00 pesos durante los primeros 3 meses.

## Info vendedor

---



Alan Godínez

 <https://www.vitacasa.com.mx/>

 33 3712 4793

 [agodinez@vitacasa.com.mx](mailto:agodinez@vitacasa.com.mx)

Tel: (33) 9627-5353 - Rejoneador # 49 Int. 3, CP 45090, Colonia Haciendas Tepeyac, Zapopan.