

Local en Renta en Plaza Elysian #L03

151.20 m² - Av. Américas S/N, Guadalajara, Jalisco 44610



Detalles básicos

Tipo propiedad:	Local
Operación:	En Renta
ID Listado:	pLnmq6r
Tipo de precio:	Mensual
Precio:	\$75,600 Mensual
Mantenimiento:	Llamar
Area terreno:	151.20 m²
Area construcción:	151.20 m²

Características

	✓ Dentro de coto
País:	Mx
Estado:	Jal
Ciudad:	GDL
Municipio:	GDL
Colonia:	Country Club

Año construcción:	2024	CP:	44610
Superficie construida:	151.2	Calle:	Av. Américas
		Número exterior:	S/N
		Pisos:	0
		Longitud:	W104° 37' 22.9"
		Latitud:	N20° 42' 42.8"

Precio sujeto a cambios sin previo aviso

*Producto sujeto a disponibilidad

*El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal

Descripción propiedad

LOCALES COMERCIALES Zona Financiera

ENTREGA: DICIEMBRE 2024

Local 04 área rentable 151.20 m2

- Precios de renta estimados más IVA
- Precios de mantenimiento: Pendiente por definir. (Aproximado 15% a 18% del valor de renta.)

CORPORATIVO: ?3 niveles?1mezzanine 671.60 m² DEPARTAMENTOS: ?19 niveles de departamentos

COMERCIAL: ?1 nivel?4 locales

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

Sobre Avenida Américas, dentro de Zona Financiera de Guadalajara con gran conectividad al resto de la ciudad, alta demanda de vivienda, comercial y corporativa.

Zona privilegiada que ofrece múltiples servicios a los usuarios de la zona.

La población de la zona es aproximada a + de 20 mil habitantes en un radio de 2km.

Y la población flotante de la zona es un aproximado a + 10 mil personas.

Servicios a pie y en auto rodean la torre entre los que destacan: salud, hospedaje, alimentos, educativos, recreativos, transporté y movilidad.

Info vendedor



Alan Godínez

<https://www.vitacasa.com.mx/>

33 3712 4793

agodinez@vitacasa.com.mx

Tel: (33) 9627-5353 - Rejoneador # 49 Int. 3, CP 45090, Colonia Haciendas Tepeyac, Zapopan.

