Locales en Renta en Plaza Elysian #L02 - L03

87.70 m² - Av. Américas S/N, Guadalajara, Jalisco 44610

Detalles básicos

Tipo propiedad:	**Local**
Operación:	**En Renta**
ID Listado:	**pwObTAU**
Tipo de precio:	**Mensual**
Precio:	**$33,765 Mensual**
Mantenimiento:	**Llamar**
Area terreno:	**87.70 m²**
Area construcción:	**87.70 m²**

Características

√ Dentro de coto

Mapa

País:	**Mx**
Estado:	**Jal**
Ciudad:	**GDL**
Municipio:	**GDL**
Colonia:	**Country Club**

Año construcción:	**2024**
Superficie construida:	**87.7**

CP:	**44610**
Calle:	**Av. Américas**
Número exterior:	**S/N**
Pisos:	**0**
Longitud:	**W104° 37' 21.4''**
Latitud:	**N20° 42' 43.2''**

Precio sujeto a cambios sin previo aviso
*Producto sujeto a disponibilidad
*El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscrición de ningún documento legal

Descripción propiedad

LOCALES COMERCIALES Zona Financiera

ENTREGA: DICIEMBRE 2024

Local 02 y Local 03 área rentable 87.70 m2

•Precios de renta estimados más IVA
•Precios de mantenimiento: Pendiente por definir. (Aproximado 15% a 18% del valor de renta.)

CORPORATIVO: ?3 niveles?1mezzanine 671.60 m² DEPARTAMENTOS: ?19 niveles de departamentos
COMERCIAL: ?1 nivel?4 locales
CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO
Sobre Avenida Américas, dentro de Zona Financiera de Guadalajara con gran conectividad al resto de la ciudad, alta demanda de vivienda, comercial y corporativa.
Zona privilegiada que ofrece múltiples servicios a los usuarios de la zona.
La población de la zona es aproximada a + de 20 mil habitantes en un radio de 2km.
Y la población flotante de la zona es un aproximado a + 10 mil personas.
Servicios a pie y en auto rodean la torre entre los que destacan: salud, hospedaje, alimentos, educativos, recreativos, transporté y movilidad.

Info vendedor

Alan Godínez
https://www.vitacasa.com.mx/
33 3712 4793
agodinez@vitacasa.com.mx

Copyright © 2023 VitaCasa. Todos los derechos reservados